

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Północnej Dzielnicy Przemysłowej” inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Miasta Siedlce oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. Nr 647), art. 7 ust. 1 pkt 2, 3 i 3a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 z późn. zm.) Rada Miasta Siedlce określa następujący sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Miasta Siedlce oraz o sposobie ich finansowania:

1. Zadania własne Miasta w zakresie infrastruktury technicznej zapisane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są zgodne ze:

1) Strategią Rozwoju Siedlec do 2015 roku. (Uchwała Nr XXI/229/2007 Rady Miasta Siedlce z dnia 30 listopada 2007 roku), w której określono następujące cele operacyjne i działania z w/w zakresu:

- a) Cel operacyjny A.1. Poprawa dostępności komunikacyjnej miasta, a w tym:
Działanie A.1.1 Modernizacja połączeń drogowych z siecią dróg krajowych i planowaną autostradą; Działanie A.1.2 Usprawnienie ruchu tranzytowego w mieście poprzez budowę tras pierścieniowych.
- b) Cel operacyjny C.9. Usprawnienie układu drogowo-ulicznego, a w tym:
Działanie C.9.1 Poprawa układu komunikacyjnego w mieście poprzez budowę nowych ulic, przebudowę istniejących skrzyżowań, przebudowę istniejących ciągów komunikacyjnych;
Działanie C.9.2 Poprawa warunków do jazdy rowerem na terenie miasta poprzez tworzenie ciągów komunikacyjnych dla rowerów;
Działanie C.9.3 Zwiększenie ilości miejsc parkingowych.
- c) Cel operacyjny C.10. Optymalizacja gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami, a w tym:
Działanie C.10.2 Budowa sieci wodociągowych na terenie miasta;
Działanie C.10.3. Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie miasta oraz usprawnienie funkcjonowania istniejącej sieci;
Działanie C.10.4. Budowa kanalizacji deszczowej;
Działanie C.10.6. Budowa i modernizacja infrastruktury ochrony środowiska.
- d) Cel operacyjny C.11. Rozwój systemów ciepłowniczych, gazowych i elektrycznych, a w tym:
Działanie C.11.2. Rozwój sieci gazowych w mieście.

Działanie C.11.4. Rozwój alternatywnych źródeł energii i wykorzystanie energii o charakterze odnawialnym.

Działanie C.11.5. Budowa i modernizacja systemu ciepłowniczego, elektroenergetycznego oraz innych systemów w celu utrzymania bezpieczeństwa energetycznego miasta.

- e) Cel operacyjny C.12. Poprawa ładu przestrzennego w mieście, a w tym:
 - Działanie C.12.2. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych, w tym obiektów przemysłowych.
 - Działanie C.12.4. Poprawa stanu zieleni miejskiej oraz zwiększenie obszarów zielonych.

- f) Cel operacyjny C.13. Rozwój infrastruktury społeczeństwa informacyjnego, a w tym:

Działanie C.13.1. Rozbudowa infrastruktury telekomunikacyjnej i informatycznej zapewniającej szerokopasmowy dostęp do Internetu;

Działanie C.13.2. Budowa e- usług dla mieszkańców i przedsiębiorstw;

Działanie C.13.3. Wykorzystanie remontów i inwestycji w infrastrukturze podziemnej i drogowej do rozbudowy sieci teleinformatycznej.

- g) Cel operacyjny C.14. Rozwój komunikacji publicznej, a w tym:

Działanie C.14.1. Rozbudowa i modernizacja infrastruktury transportu zbiorowego.

C.14.3 Integracja różnych form transportu zbiorowego w obszarze miasta.

- 2) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Siedlce Uchwałą nr XXXIX/620/2005 Rady Miasta Siedlce z dnia 24 listopada 2005 r. zmieniona Uchwałą Nr XLIV/632/2009 Rady Miasta Siedlce z dnia 10 lipca 2009 r., zmieniona Uchwałą Nr XLVII/671/2009 Rady Miasta Siedlce z dnia 30 października 2009 r.), w którym teren objęty planem położony jest na obszarach obejmujących Północną Dzielnicę Przemysłową, przyległą do niej część dzielnicy Nowe Siedlce oraz Piaski.

- 2. Rodzaje inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Miasta Siedlce, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

- 1) realizacja inwestycji komunikacyjnych z zakresu budowy dróg publicznych wyznaczonych w planie (3KDG, 2KDL, 3KDL, 4KDL, 1KDD, 2KDD, 4KDD, 5KDD, 6KDD, 7KDD, 9KDD),
- 2) realizacja inwestycji komunikacyjnych z zakresu przebudowy dróg publicznych wyznaczonych w planie (1KDG, 2KDG, 1KDZ, 1KDL, 3KDD, 8KDD),
- 3) realizacja i modernizacja oświetlenia dróg publicznych,
- 4) realizacja ogólnodostępnych – publicznych miejsc postojowych,
- 5) realizacja inwestycji z zakresu kanalizacji deszczowej,
- 6) zadania zmierzające do zaspokajania potrzeb w zakresie realizacji wodociągów i kanalizacji sanitarnej,
- 7) realizacja innych urządzeń infrastruktury technicznej miasta, służących m.in. utrzymaniu porządku publicznego, rozwoju publicznego dostępu do Internetu, sieci teleinformatycznych itp.,

- 8) planowanie i organizacja zaopatrzenia w energię elektryczną i gaz.
- 3 . Finansowanie zadań należących do zadań własnych Miasta Siedlce, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przebiegać będzie w szczególności w oparciu o:
- 1) pełny udział środków budżetowych miasta,
 - 2) częściowy udział środków budżetowych miasta wsparty współfinansowaniem ze środków zewnętrznych pochodzących z:
 - a) dotacji z budżetu Unii Europejskiej,
 - b) środków pochodzących ze źródeł zagranicznych nie podlegających zwrotowi, innych niż z budżetu Unii Europejskiej,
 - c) dotacji z samorządu województwa,
 - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - e) kredytów i pożyczek bankowych,
 - f) innych środków zewnętrznych,
 - 3) udział inwestorów w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym lub w formie partnerstwa publiczno – prywatnego,
 - 4) pełny udział finansowy spółek prawa handlowego z udziałem Miasta Siedlce właściwych w sprawach przygotowania i realizacji tych inwestycji,
 - 5) częściowy udział środków finansowych spółek prawa handlowego z udziałem Miasta Siedlce właściwych w sprawach przygotowania i realizacji tych inwestycji, wsparty współfinansowaniem ze środków zewnętrznych pochodzących z:
 - a) dotacji z budżetu Unii Europejskiej,
 - b) środków pochodzących ze źródeł zagranicznych nie podlegających zwrotowi, innych niż z budżetu Unii Europejskiej,
 - c) dotacji z samorządu województwa,
 - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - e) kredytów i pożyczek bankowych,
 - f) innych środków zewnętrznych.
- 4 . Finansowanie zadań należących do zadań własnych Miasta Siedlce, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przebiegać będzie zgodnie z terminami ich realizacji ustalonymi według kryterium celowości i oszczędności. Wysokość wydatków z budżetu miasta w poszczególnych latach będzie ustalana w uchwałach budżetowych.
- 5 . Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej mogą być realizowane przez spółki prawa handlowego z udziałem Miasta Siedlce, właściwe w sprawach przygotowania i realizacji tych inwestycji takie jak:- Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Siedlcach realizujące zadania w oparciu o uchwalone przez Radę Miasta Siedlce wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych (art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków Dz. U. z 2006r. nr 123 poz. 858 z późn. zm.),
- Przedsiębiorstwo Energetyczne w Siedlcach Sp. z o.o. realizujące zadania w oparciu o plany rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na ciepło (art. 16 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne Dz. U. z 2006r. nr 89 poz. 625 z późn. zm.).