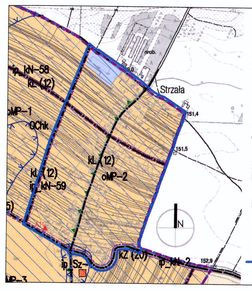

OZNACZENIA

granica miasta (obszar opracowania Studium)

Granice stref i obszary chronione:
- obserwacji archeologicznej i stanowisk ze strefami
- "Siedlecko-Węgrowskiego" Obszaru Chronionego Krajobrazu

Obszary i obiekty struktury funkcjonalnej miasta:
- tereny mieszkaniowo-usługowe
- tereny produkcyjno-usługowe i techniczne
- osie podstawowego układu ulic
- postulowane szerokości pasów drogowych

Obszary lokalizacji:
- inwestycji celu publicznego, w tym:
- poszerzanych i nowych ulic wymagających wykupu terenu

Inne obszary:
- obszary zamierzonego sporządzenia planów miejscowych
- granica zmiany Studium; Studium zmienione uchwałą Nr XXXVI/658/2013 Rady Miasta Siedlce z dnia

Inne:
- obszary zagrożone podtopieniami

granica opracowania mpzp w rejonie ulic: Piaski Zamiejskie, Żniwna i Stodolna

Wyrys ze STUDIUM Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Siedlce
zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIX/620/2005 Rady Miasta Siedlce z dnia 24 listopada 2005 r.,
zmienionego Uchwałą Nr XLIV/632/2009 Rady Miasta Siedlce z dnia 10 lipca 2009r.,
zmienionego Uchwałą Nr XLVII/671/2009 Rady Miasta Siedlce z dnia 30 października 2009r.
zmienionego Uchwałą Nr XXVI/509/2012 Rady Miasta Siedlce z dnia 28 grudnia 2012r.
zmienionego Uchwałą Nr XXXVI/658/2013 Rady Miasta Siedlce z dnia 29 listopada 2013 r.

skala 1:10 000 (zmniejszenie ze skali 1:5000)

STAROSTA SIEDLECKI POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ	
Województwo	mazowieckie
mapa	zasadnicza
gmina	Siedlce
obręb	Strzała, Żytnia
działka	
arkusz mapy	7.172.31.03.4
SKALA	1:1000

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA SIEDLECKI POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1426.
Data wykonania kopii	Siedlce, dnia
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

LEGENDA

USTALENIA PLANU:

GRANICA OBSZARU PLANU

LINIE ROZGRANICZAJCE:

LINIE ROZGRANICZAJCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

LINIE ZABUDOWY:

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW TECHNICZNYCH

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNE — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ EKSTENSYWNEJ
- MN(U) — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- U — TERENY USŁUGOWE
- PR(U) — TERENY PRODUKCYJNE Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- ZL — TERENY LASÓW
- KDW — TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KP — TERENY CIĄGÓW PIESZYCH
- KD — TERENY ULIC PUBLICZNYCH

KLASYFIKACJA ULIC PUBLICZNYCH:

- Z — ULICE ZBIORCZE
- L — ULICE LOKALNE
- D — ULICE DOJAZDOWE

ELEMENTY KOMPOZYCJI PRZESTRZENNEJ:

- DOMINANTY PRZESTRZENNE
- OSIE WIDOKOWE
- OTWARCIA WIDOKOWE
- PIERZEJE EKSPONOWANE

OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY:

- DOMINANTA PLASTYCZNA

OBIEKTY ORAZ OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ:

- 58-78/51 — STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW I OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE

ZIELEŃ:

- PROJEKTOWANE SZPALERY DRZEW
- ZIELEŃ KSZTAŁTUJĄCA PIERZEJE KWARTAŁÓW
- PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ

KOMUNIKACJA:

- ŚCIEŻKI ROWEROWE
- ŚCIEŻKA PIESZO- ROWEROWA

INNE:

- 40.0 — WYMIAROWANIE LINII
- OBSZAR ZAGROŻONY PODTOPIENIAMI
- STREFA SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA

INFORMACJE:

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA POZA OBSZAREM PLANU
- A — OZNACZENIA OBSZARÓW
- GRANICA SIEDLECKO-WĘGROWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

UWAGI

- OZNACZENIA POZA GRANICĄ OBSZRU PLANU MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY

PRZEWODNICZĄCY RADY
Henryk Niedziółka

PODZIAŁKA LINIOWA

0 50m 100m 200m

ZAŁĄCZNIK NR 1
do Uchwały Nr XVIII/217/2020
Rady Miasta Siedlce
z dnia 30 stycznia 2020 r.

W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W REJONIE ULIC:
PIASKI ZAMIEJSKIE, ŻNIWNA I STODOLNA

Przewodniczący Rady Miasta Siedlce

RYSUNEK PLANU

SKALA 1 : 1 000

Publikacja dokonana w :
"Dz.U. Województwa Mazowieckiego 2020r. poz. 3443
z dnia 16.03.2020r.

Główny Projektant Planu	mgr inż. arch. Diana Polkowska WA-294/KW/235/2014 numer członkowski wpisu SPIU-059/2015
Zespół autorski	mgr inż. arch. Magdalena Duda WA-419/KW/239/2014 numer członkowski wpisu SPIU-018/2015 mgr inż. Anna Kazimierczak
Komunikacja	mgr inż. Arkadiusz Konasiuk
Opracowanie publikacji elektronicznej	mgr inż. geod. Jacek Bot
Pracownia	PRACOWNIA PROJEKTOWA dpp Design — mgr inż. arch. Diana Polkowska, e-mail: diana.polkowska@gmail.com, www.dppdesign.pl tel. 698 620 622